

/ Eine Wohnung mit vielen Extras!

59872 Meschede, Wohnung zum Kauf

Objekt ID: 0-8017890



Wohnfläche ca.: **91,12 m²** - Zimmer: **3** - Kaufpreis: **399.000 EUR**



/ Eine Wohnung mit vielen Extras!

Objekt ID	0-8017890
Objekttyp	Wohnung
Adresse	59872 Meschede Nordrhein-Westfalen
Wohnfläche ca.	91,12 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohneinheiten	2
Terrassen	1
Wesentlicher Energieträger	Strom
Stellplatz	1 Stellplatz
Verfügbar ab	nach Fertigstellung (2023)
Ausstattung / Merkmale	Terrasse
Käuferprovision	1,785 % inkl. MwSt.
Kaufpreis pro m ²	4.378,84 EUR
Kaufpreis	399.000 EUR



Objektbeschreibung

Freuen Sie sich auf eine moderne Neubauwohnung in einem hochwertigen Zweifamilienhaus. Das Haus wird in modernster Bauweise errichtet und der große Garten kann direkt von der eigenen Terrasse aus erreicht werden. Als besonderes Bonbon sind die zwei Stellplätze und die Einbauküche im Wert bis zu 15.000 EUR bereits im Kaufpreis enthalten. Auf Wunsch kann die Wohnung barrierefrei ausgestattet werden. Selbstverständlich werden die Außenanlagen bauseits fertiggestellt.

Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Ausstellungsdatum	30.06.2022
Gültig bis	29.06.2032
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr lt. Energieausweis	2022
Primärenergieträger	Strom
Endenergiebedarf	45,58 kWh/(m ² ·a)
Energieeffizienzklasse	A



Lage





Visualisierung Gartenansicht



Grundriss



Visualisierung Eingangsansicht

